



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие и благоустройството
ДИРЕКЦИЯ „ПРАВНА“

РЕШЕНИЕ

№ РД-02-14-496/28.06.2016 / 19.08.16

На основание чл. 28, ал. 2 от Закона за достъп до обществена информация (ЗДОИ) и Заповед № РД-02-14-496/28.06.2016 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството,

РЕШИХ:

Да се предостави достъп до обществената информация, посочена в постъпилото в Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) заявление с вх. № 94-00-49/04.08.2016 г. от Кънчо Бонев, заместник - председател на Управителния съвет на „Обединено гражданско сдружение - Варна“, с адрес: гр. Варна, ул. „П. Райчев“, бл. 2, вх. А, ап. 133, както следва:

По т. 1 от заявлението:

Към досието на Акт за изключителна държавна собственост (АИДС) № 40/1997 г., съставен от Министерството на финансите, съгласно действащата към онзи момент разпоредба на чл. 69 от Закона за държавна собственост (ЗДС), е приложено единствено копие от Списък на Министерство на културата на обявени единични паметници на градинското и парковото изкуство. Под точка 2 на списъка е поставено Историческото ядро на Морската градина във Варна - паметник от национално значение, като границите на обекта са посочени описателно, без да са дадени координати на определящите го точки и номерата на съседните поземлени имоти. Към досието на визирания АИДС не е приложен графичен материал.

По точка 2 от заявлението:

Не е извършвано отписване от актовете книги на имотите - изключителна държавна собственост, на паметник от национално значение „Историческо ядро на Морската градина“, Варна, актуван с АИДС № 40/18.03.1997 г.

За морски плаж „ВАРНА – ЦЕНТРАЛЕН“, съставляващ поземлен имот с идентификатор 10135.1509.13, с трайно предназначение на територията: „Защитена“ с начин на трайно ползване: „Крайбрежна плажна ивица“ с площ 74 637 кв.м., предвид наличието на влязла в сила кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) за град Варна, одобрена със заповед № РД-18-98/10.11.2008 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), на основание чл. 18 от

Конституцията на Република България, чл. 69 и чл. 71 от ЗДС и чл. 6, ал. 2 и 3 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие е съставен нов АИДС № 1541/13.11.2015 г., утвърден от министъра на регионалното развитие и благоустройството. В графа „Забележки“ на акта е вписан предходно съставения за морския плаж АИДС № 664/29.06.2001 г.

За морски плаж „Рибарски“ е налице стар АИДС № 606/13.06.2000 г., последващо съставени АИДС № № 1078 и 1079 от 23 януари 2009 г., и към момента новосъставени АИДС № 1513/11.05.2015 г. за морски плаж „Рибарски-изток“, съставляващ ПИ с идентификатор 10135.2561.10 по КККР на гр. Варна с площ 1346 кв.м. и АИДС № 1514/11.05.2015 г. за морски плаж „Рибарски-запад“, съставляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10135.2561.11 по КККР на гр. Варна с площ 2 587 кв.м.

По т. 3 от заявлението:

В МРРБ няма данни да е било изисквано и съответно предоставяно съгласие, касаещо калобалнеолечебницата и считаме, че няма основание такова съгласие да е било изисквано, съответно предоставяно.

Информация и документация в тази насока следва да бъде изисквана/предоставена от Министерството на здравеопазването и Областната администрация на област Варна по следните съображения:

Видно от приложения Акт за частна държавна собственост (АЧДС) № 2658/16.09.1999 г., одобрен от областния управител на област Варна, същият, съгласно графа 2 „Правно основание“ е съставен на основание чл. 68, ал. 1 от ЗДС, чл. 147 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /отм./ и писмо № 91-00-94/02.07.1998 г. на Министерството на здравеопазването, на което ведомство съгласно графа 9 от цитирания акт са и предоставените права върху имота. Съгласно чл. 73 от ЗДС в акта за държавна собственост се отбелязват действията по управление или разпореждане с имота, респ. отписването му от актовете книги за държавна собственост, като в графа „Забележки“ на предоставения от заявителя АЧДС № 2658/16.09.1999 г. липсва такова отбелязване.

Предвид изложеното, областният управител на област Варна може да даде нужната информация в тази насока, както и да предостави заверен препис от акта за държавна собственост, с оглед на обстоятелството, че според приложения констативен нотариален акт за собственост на недвижим имот № 126, том II, вх. Рег. № 3108, дело № 215 от 5 септември 2002 г., издаден на основание чл. 483, ал. 1 от Граждански процесуален кодекс (отм.), „СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ

ЕИК 103552026

– ВАРНА“ АД се признава за собственик на „КАЛОБАЛНЕОЛЕЧЕБНИЦАТА“, находяща се в гр. Варна, Приморски парк (Морска градина). В документите, послужили за съставянето на нотариалния акт са цитирани АЧДС № 2658/16.09.1999 г., Заповед № РД-18-10/21.06.2000 г. на Министерството на здравеопазването и други документи, предвид което отговор на част от поставения по т. 3 въпрос, касаеща АЧДС № 2658/16.09.1999 г., следва да бъде предоставен от Министерството на здравеопазването.

Информация, касаеща ПИ с идентификатор 10135.1509.7 по КККР на град Варна, район „Приморски“ с площ 868 кв.м., за който е съставен АПДС № 7953/19.09.2011 г., с предоставени права за управление на областния управител на област Варна, и за който имот е отбелязано в акта, че попада в границите на имота – изключителна държавна собственост, актуван с АИДС № 40/18.03.1997 г., следва да бъде предоставена от министъра на културата, упражняващ правото на държавна собственост върху културните ценности и в чиито компетенции е да даде отговор относно промяната на териториалния обхват, ако има такава на „Историческо ядро на Морската градина“ – гр. Варна, за който са налице последващо съставени АИДС № № 1201 и 1202 от 5 юли 2007 г., както и от страна на областния управител на област Варна, актувал горепосочения АПДС № 7953/19.09.2011 г.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 32, ал. 1 от ЗДОИ, Вашето заявление е изпратено по компетентност в Министерството на здравеопазването, Министерството на културата и на Областна администрация Варна за предоставяне на исканата по т. 3 от заявлението информация.

Решението да се сведе до знанието на заявителя на посочения адрес за кореспонденция – гр. Варна, ул. „П. Райчев“, бл. 2, вх. А, ап. 133.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд – София град в 14 – дневен срок от получаването.

И. Д. ДИРЕКТОР:

СТОЯНКА ИДОВА

