

**ПРИЛОЖЕНИЕ No 13**

към

**ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА УСТРОЙСТВОТО НА МОРСКАТА  
ГРАДИНА И КРАЙБРЕЖНАТА ЗОНА НА ГРАД ВАРНА**

---

**ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПРОБЛЕМНИ ПРОУЧВАНИЯ  
И ПРОЕКТИ ОТ МИНАЛИ ПЕРИОДИ**

В управление „Архитектура и градоустройство“ на община Варна се съхраняват и са на разположение на проектантите описаните по-долу документациите на:

- проблемните проучвания, извършени в периода 1988 до 1998 год. (компютърни записи);
- предходните проекти - графични материали и обяснителни записки.

### Проблемни проучвания

- а) Ползуването на Морската градина от варненските трудеци се (Социологически анализ), 1988 г., проф.д-р. П.Близнаков
- б) Курортно-профилактичният и възстановителният потенциал на варненската градска плажова ивица, 1989 г., доц.д-р Ст.Стаматов
- в) Акватория на варненския залив (условия, оценки и решения), 1989 г., ст.н.с. инж. Т.Василев
- г) Палеонтологични находища в клифа на Морската градина, 1988 г., д-р С. Пенев и д-р Ю.Пенев
- д) Предложение за пристани на крайбрежни пътнически кораби (хидробуси) в крайбрежната ивица на Приморския парк 1988 г., кдп Ал. Първанов
- е) Историческо развитие на Приморската зона, 1998 г., БУЛПЛАН
- ж) Устройствен статут на територията на Приморската зона и нормативни изисквания към използването и устройството ѝ, 1998 г., БУЛПЛАН
- з) Външни връзки и обусловеност на Приморската зона, 1998 г., БУЛПЛАН
- и) Рекреационни и оздравителни ресурси на акваторията и сушата в обхвата на Приморската зона, 1998 г., доц.д-р Ст. Стаматов
- к) Функционално съдържание, структурна организация и зонирание на териториите на Приморската зона, 1998 г., БУЛПЛАН
- л) Паркоустроеност, ландшафтни характеристики и изграденост на териториите на Приморската зона, 1998 г., БУЛПЛАН
- м) Акватория и бряг - характеристики и взаимодействие, 1998 г., ст.н.с. инж. Т. Василев
- н) Състояние на околната среда и земната основа на териториите на Приморската зона, 1998 г., ГЕОПОНТ-ИНТЕРКОМ
- о) Комуникационно-транспортно обслужване на Приморската зона, 1998 г., БУЛПЛАН

п) Инженерно-техническа инфраструктура на Приморската зона, 1998 г.,  
БУЛПЛАН

р) Социологически изследвания на проблемната ситуация, устройството и развитието на Морската градина и Крайбрежната зона на Варна, 1998 г., АГ, АПЕА GALLUP

**Предходни проекти - графични материали и обяснителни записки:**

а) Застроителен и регулационен план и паркоустрояване на Приморски парк и плажова ивица, архитекти Ф. Гинев и Ю. Ангелова, 1989/90г.

б) Подробен паркоустройствен и регулационен план на Приморски парк и плаж Варна, арх. Ю. Ангелова, 1992г.

в) Генплан (застроителен план) и работен застроителен план на градския плаж от Вълнолома до Шокъровия канал, арх. Сн. Христова, ПП 1993г и ОП 1995г.

г) Генплан (застроителен план) и работен застроителен план на градския плаж от Шокъровия канал до буна 103, арх.Ю.Ангелова, ПП 1993г и ОП 1995г.

д) Проучвателни ескизи и предложение за частично изменение на ОГП (до поделение 34410-3), арх.Ем. Пасков, 1994г. (прието от ВСТСУСА на МТРС)

е) Паркоустрояване и застроителен и регулационен план на Морската градина (част „Градоустройство“), арх.Ю. Ангелова, 1996г - актуализация на плана от 1989/90г.

\* \* \*